王磊

办公机构 济南
联系电话 18853163272
工作邮箱 wanglei-jn@deheng.com
工作语言 中文

业务领域 行政法业务中心
业务部 政府法律事务部

执业经历

2020年4月起，在山东德衡（济南）律师事务所工作至今，并于2022年7月取得律师执业证。

工作经历

业绩及领域

从业以来，先后曾为荣盛发展、远洋集团、山东铁信建设集团、中核华泰（参）、大唐新能源、省地震工程研究院、济南大亿膨化、山东园博文旅、内蒙古蒙北燕麦、山东铭匠体育等多家单位提供常年法律顾问服务，主要负责合同拟定（审核）、股权架构设计、劳动争议、规章制度合规改进等各项工作。诉讼业务：先后代理/参与多个标的额过千万的建设工程相关合同纠纷案件，及大量商品房买卖合同纠纷、公司股权纠纷、产品责任纠纷、买卖合同纠纷、技术服务合同纠纷、租赁纠纷、执行异议纠纷案件。非诉业务：先后为山东高速子公司、荣盛集团

子公司，济南某城发集团等提供股权并购、资产收购、融资租赁、委托贷款、纾困借款等方面的法律尽职调查业务。

部分案例业绩

（一）代理的部分民商事诉讼案件：

1.房地产业绩：代理济南荣*房地产开发有限公司与李*等系列商品房买卖合同纠纷（逾期还贷）；代理济南荣*房地产开发有限公司与韩*等车位买卖合同纠纷；代理济南荣*房地产开发有限公司与杨*（房屋）排除妨害纠纷；代理多位购房者与山东景*置业有限公司商品房预售合同纠纷（逾期交付）；代理济南荣*房地产开发有限公司与魏*财产损害赔偿纠纷（管道堵塞）；代理汪*与济南*置业有限公司定金合同纠纷；代理崔*与济南世*天城置业有限公司商品房买卖合同纠纷（房屋质量）。
2.建筑工程业绩：代理延边**建筑工程有限公司与珲春市**房地产开发有限公司建设工程施工合同纠纷；代理无锡**装饰工程有限公司与济南**酒店管理有限公司装饰装修工程纠纷；代理济南**建筑设备有限公司与江苏**建设集团有限公司建筑设备租赁合同纠纷。
3.典型公司商事纠纷：代理陈*与德州*复合材料有限公司抽逃出资纠纷；代理济南**商业管理有限公司与济南**交通集团资源开发有限公司服务合同纠纷；代理深圳美*优选科技有限公司与平阴县洪范建军商店产品责任纠纷；代理山东*芯信息科技有限公司与伍*买卖合同纠纷；代理济南**商业管理有限公司与山东**餐饮管理有限公司等租赁合同纠纷；代理山东省**工程研究院与山东**地产开发有限公司等技术服务合同纠纷；代理山东省**工程研究院与济宁市**地震工程研究所、李*执行回转、执行异议系列纠纷。
4.劳动纠纷及其他民事案件：代理黄*与齐*制药有限公司，济南大*膨化机械有限公司与万*，北京三*科技公司与张*，北京钱袋*支付技术公司与满*，天津小*科技公司与梁*劳动纠纷案；代理山东天永*网络科技有限公司与王*，北京三*在线科技公司与柳*交通事故责任纠纷；代理王*等与北京中*教育科技有限公司教育培训合同纠纷；代理申*与淄博*教育有限公司名誉权纠纷；代理黄*与济南大*膨化机械有限公司民间借贷纠纷；代理张*与李*法定继承纠纷案等。

（二）办理的部分非诉尽调业务：

济南某城发集团委托为济南*置业有限公司纾困借款项目提供专项法律服务；山东高速某子公司委托先后为青岛**投资控股集团有限公司售后回租融资租赁项目提供专项法律服务，中侨**融资租赁有限公司委托为临沂**产业园开发有限公司委托贷款项目提供专项法律服务；济南荣*房地产开发有限公司对聊城**置业有限公司公司股权并购提供专项法律服务;济南荣*房地产开发有限公司委托开展对山东**置业有限公司资产收购项目提供专项法律服务等。

.代理的刑事案件

作为辩护人代理赵某涉嫌危险驾驶罪案（判缓）；代理李*为安*涉嫌掩饰隐瞒犯罪所得罪担任辩护人。

学习与培训经历

2013.9-2017.6，法学本科；2017.9-2020.1，法学研究生毕业；工作后于2021.12-2022.12完成建设工程施工专业进修。

论著

《关于有限责任公司股权执行的几点思考》，2022年5月发表于新则；