许菲

办公机构 青岛

联系电话 19953202836

工作邮箱 xufei@deheng.com

工作语言 中英文

业务领域 公司业务中心

业务部 公司业务部

执业经历

许菲律师曾为万达、绿城、越秀、卓越、鲁信在青岛设立的项目公司，为裕舜达旅游投资管理、星石娱动国际传媒、恒晋进出口、盛世飞洋海上旅游等知名企业，为万达在青岛、潍坊、东营投资运营的五星级酒店，为崂山区人民政府、崂山区城市管理局、青岛市建筑工务发展中心、北宅街道办事处、海军青岛特勤疗养中心等企事业单位、政府部门提供常年法律顾问服务，包括提供日常法律咨询，对经营、管理、决策及纠纷风险较大的项目出具法律意见书，起草及评审合同、函件等书面文件，参与商务谈判，规范客户的规章制度和人力资源管理制度，代理客户处理知识产权侵权纠纷，提供合同管理、劳动纠纷风险防控、公司治理法律培训等全流程、综合性法律服务。

许菲律师参与承办并成功代理大量复杂民商事纠纷案件的审理和执行程序，尤其擅长处理与公司有关的纠纷、投

融资纠纷、金融借款合同纠纷、房地产与建设工程领域纠纷等案件类型。曾作为主办律师代理多起群体性纠纷、疑难复杂案件等，通过诉讼策略的制定和精准执行，取得良好的诉讼效果。

工作经历

2011年至2013年，金杜律师事务所北京办公室

2013年至2017年，中技天和置业有限公司

2018年至2020年，上海段和段（青岛）律师事务所

2020年至今，山东德衡律师事务所

业绩及领域

1、　中国人民解放军某部队城阳、即墨营区25件建设工程施工合同纠纷案件；

2、青岛某地产公司与实际施工人多起施工合同纠纷；

3、青岛某自然人股东与山东省房地产开发集团青岛公司股权转让纠纷诉讼及执行；

4、臻悦府5户业主诉越秀地产项目公司精装修差价纠纷；

5、烟台万达地产诉35户业主逾期办证商品房买卖合同纠纷；

6、多起商户诉某万达商业管理公司房屋租赁合同纠纷；

7、卓越置业与某租户房屋租赁合同纠纷；

8、农商行几起金融借款合同纠纷；

9、新丽与万达侵害作品信息网络传播权纠纷、盛世飞洋不正当竞争纠纷等几起知识产权纠纷；

10、深圳某公司、胶州某公司、万达酒店等企业与员工的劳动争议；

11、多起业主诉某地产公司商品房质量责任纠纷；

12、
胶南闲置土地利用、越秀资产合法性调查、鹏远置业股权收并购、红发投资中科院电子研究所等多个项目的法律尽职调查。

学习与培训

论著

《土地招拍挂引发的刑事风险及合规建议》

《房地产项目进行客户推广过程中侵犯公民个人信息的法律风险提示》

《互金平台合规运营与刑事法律风险防控——拥抱监管还是负荆前行？》

《购房者与开发商在商品房买卖合同纠纷案中承担违约责任的认定规则——司法裁判之利益权衡》

荣誉