



刘金玲

办公机构 青岛
联系电话 13853229960
工作邮箱 liujinling@deheng.com
工作语言 中文

业务领域 公司业务中心

业务部 公司业务部

执业经历：

1993年至2001年 在威海市土地管理局工作
1999年 取得律师资格和房地产经济师资格
2001年7月 加入山东德衡律师事务所
2007年至2021年 山东德衡律师事务所集团合伙人

执业简历及代表案例：

- 工作。自从事律师工作以来，主要从事房地产、行政、公司法律事务，先后担任鲁能仲盛、浮山后指挥部、房产置业、凯悦置业、青岛国信集团、青岛城投集团、青啤地产、台湾旭家集团、广和源集团、青岛市城市

发展集团、华润置地、启迪协信、青岛国汇集团等几十家房地产公司的常年法律顾问，2008-2019年担任青岛市规划局常年法律顾问，具有丰富的土地、规划知识及行政复议、行政诉讼经验。拥有房地产经济师资格，熟悉房地产项目从立项审批、土地使用权取得直至房屋销售、物业管理的整个操作流程。

- “中级法院办公楼”项目、“青黄跨海隧道”项目、“高新区管委会大厦”、“即墨小商品新城”等几十个项目的全过程法律顾问
- “鲁能领寓”项目（不良资产股权转让）、房产置业乳山项目（股权转让）、青啤地产临沂“沂河高都”（不良资产收回再出让）、青岛市规划展览馆（在建项目转让）、青岛贝隆工贸同安路项目转让（公司分立+股权转让）、青岛中浙实业胶州项目（股权转让）
- “挡光权”纠纷、“相邻权”纠纷、“集体退房”纠纷、“拆迁补偿”纠纷等方面具有丰富的经验。
- 上千起诉讼法律事务，涉及土地、规划、建筑工程、房地产、公司、劳动争议、金融、行政复议、行政诉讼等领域
-