

刘同战

管理主任

办公机构 日照

联系电话 18706335997

工作邮箱 liutongzhan@deheng.com

工作语言 中文

业务领域 建设工程与房地产业务中心

业务部 房地产金融业务部

执业经历

曲阜师范大学法学院副教授，硕士研究生导师。

2007年通过国家司法考试。

山东德衡（日照）律师事务所合伙人，管理主任，建筑房地产业务团队主任。

工作经历

曲阜师范大学法学院副教授，硕士研究生导师，教授委员会委员兼教学委员会督导主任，曲阜师范大学法律顾

问。山东德衡（日照）律师事务所兼职律师，管理主任兼建筑房地产业务团队主任。2003年7月西南政法大学法律硕士研究生毕业。2015年中共山东省委党校“全省社科理论骨干和高校哲学社会科学教学科研骨干研修班（第六期）”结业。目前担任曲阜师范大学及多家企事业单位常年法律顾问。曾在最高人民法院、中国国际贸易仲裁委员会、山东省高级人民法院、青岛海事法院等司法仲裁机构成功胜诉多起重大疑难复杂案件。多次应邀为省内政府机关、司法部门、教育机构、银行企业等举行讲座或培训，并参与司法部门疑难复杂法律问题专家论证和研讨活动。担任日照市东港区法院人民陪审员期间，参与日照市东港区人民法院和日照市中级法院二十多起代表性或疑难案件的审判工作，涉及民商、刑事、行政、知识产权诸多领域。多次作为日照市电视台“德与法”栏目特邀嘉宾参与相关法治节目的拍摄、点评。还曾就拆迁问题、大学生维权问题接受《齐鲁晚报》等媒体的采访。理论基础厚实，实务经验丰富，敬业勤恳，为人谦和，在客户群中享有良好口碑和广泛声誉。

业绩及领域

代理日照昊宇新型建材有限公司与莒县东莞水泥有限公司物权确认纠纷案，日照中级人民法院一审、重审，山东高级人民法院二审（2013）鲁民一终字第353号，最高人民法院申诉（2014）民申字第879号，标的额875万元，均胜诉。

代理日照昊宇新型建材有限公司与成都富园物流公司船舶代理合同仲裁案，中国国际贸易仲裁委员会（2010）中国贸仲京字第018061号，抗辩大部分获支持（开庭时因故由公司另一法律顾问代为出庭）。

代理日照昊宇新型建材有限公司与山东莒县农村商业银行股份有限公司股权转让撤销纠纷案，日照市中级人民法院一审（2010）日商初字第35号，山东省高级人民法院二审（2014）鲁商终字第389号，标的额3000多万，均胜诉。后山东莒县农村商业银行股份有限公司申诉到最高人民法院，被驳回，代理人最终胜诉。

代理日照莒县沃德克休闲餐饮中心等与中国音像著作权集体管理协会侵犯著作权纠纷系列上诉案，山东省高级人民法院二审（2016）鲁民终2303号，发回重审，最大限度维护了当事人利益。

代理山东中扶物流有限公司与日照佳航船务代理有限公司船舶代理合同纠纷案，青岛海事法院（2011）青海法海商初字第427-2号，最大限度维护当事人利益。

代理邹云峰与莱芜市钢城区汇锋小额贷款有限公司借款担保合同纠纷案，莱芜市钢城区人民法院一审（2012）钢商初字第137号，莱芜市中级人民法院二审，均胜诉。

代理日照东友储运有限公司与曹卫东等股东资格确认纠纷案，日照经济技术开发区人民法院一审（2015）日开

商初字第163号，标的额850余万，日照市中级人民法院二审（2016）鲁11民终1391号，改判胜诉。

代理吴兆海、孙晓梅与李兴民、李海军股权转让纠纷案，
日照市中级人民法院一审（2014）日商初字第11号，标的额2000余万，胜诉。

代理吴兆海与陈军等民间借贷纠纷申诉再审案，日照市中级人民法院再审（2014）日民再终字第11号，标的额150余万，调解胜诉。

代理枣庄联喆煤业有限公司与山东富国能源有限责任公司等买卖合同纠纷案，山东省日照市岚山区法院一审（2018）鲁1103民初103号，标的额860余万，胜诉。

作为首席仲裁员于济宁仲裁委员会仲裁济仲字2010-123号买卖合同纠纷
案，济宁市中级人民法院维持仲裁裁决。

作为选任仲裁员于济宁仲裁委员会仲裁上海某公司与微山湖某公司施工合同纠纷
案，案号济仲字2017-19号，该案案情复杂。

学习与培训

1988年9月至1992年7月就读于曲阜师范大学政治系，获教育学学士学位；

2000年9月至2003年7月就读于西南政法大学研究生部，获法律硕士学位；

2015年中共山东省委党校“全省社科理论骨干和高校哲学社会科学教学科研骨干研修班（第六期）”结业。

论著

论著与获奖：

（一）论文：

1.《房屋承租人优先购买权的行使》，《法学杂志》（CSSCI），2008年第6期。

2.《诚实信用原则在保险法中的适用研究》，《科学管理研究》（CSSCI），2008年第3期。

3.《台、港、澳成人教育立法初探》，《继续教育研究》2008年第3期。

4.《破产法四论》，《江西金融职工大学学报》2008年第1期。

5.《人民调解制度的重塑》，《工会论坛》2008年第2期。

6.《股份公司控股股东诚信义务的法理分析》，《承德民族师专学报》2006年第2期。

7.《论占有》，《齐齐哈尔师范高等专科学校学报》2008年第1期。

8.《人民调解制度的革新》，《法学论坛》（CSSCI）2009年第5期（与曲阜师范大学法学院院长袁兆春合作）。

9.《房地产开发监管中的若干问题》，《山东工商学院学报》，2010年第2期（与曲阜师范大学法学院院长袁兆春合作）。

10.《完善城乡社会救助制度的若干思考》，《山东社会科学》（CSSCI）2013年第10期（与曲阜师范大学法学院副院长张益刚合作）。

（二）课题：

1.主持2011年山东省软科学项目《城乡社会救助体系完善研究》(2011RKGB3038)。

2.主要参与兖矿集团、邹城检察院横向课题“检察院职能与矿区综合治理研究”，“检察院职能与矿区综合治理研究报告”2013年由法律出版社出版，横向经费40万元。

3.主要参与2010年山东省社科规划项目《新农村建设中的纠纷治理机制研究》，项目编号：10CFXJ08。

4.主要参与2009年中国法学会部级法学研究课题《我国传统儒家文化对现代检察文化建设的启示》（课题编号：CLS—D0907）。

5.主要参与民政部人文社会科学研究2008年度一般项目《民国视野中的社会救济制度研究》，项目编号08JZ0001。

6.主要参与2008年山东省社会科学规划项目《农村集体建设用地使用权流转问题研究》（08CFX02）。

7.主要参与2009年山东省软科学项目《大学生知识产权意识培养问题研究》（2009RKB559）。

8.主要参与2014年司法部“国家法治与法学理论研究项目”：国家治理体系现代化背景下农村公共服务协同治理的法治保障研究（项目编号：14SFB5009）。

9.主要参与袁辉博士主持的国家级横向课题“民营企业公益性捐赠制度研究”（skhx2014025）。

10.指导《浅谈和谐社会视野下的涉法涉诉信访制度》---曲阜师范大学本科生科研训练计划项目（编号：2010A061）。

12.指导“日照有你校园微博客”，----曲阜师范大学国家级大学生创新创业训练计划，项目编号201210446004。

13．主要参与曲阜师范大学教学改革项目“民法课程群实践性教学改革一体化方案研究”（项目编号：JG-ZZ12040）。

（三）获奖：

1.《房屋承租人优先购买权的行使》（原载《法学杂志》2008年第6期）获评日照市第六次社会科学优秀成果三等奖。

2.《房地产开发监管中的若干问题》荣获第25届经济与社会发展法治论坛一等奖（2009年）。

3.《人民调解制度的革新》荣获山东省司法厅第二届齐鲁法学论坛暨“科学发展与社会和谐稳定研讨会”优秀论

文一等奖（2009年）。该文于2012年2月又荣获第十八次山东省法学优秀成果二等奖；颁奖单位：中共山东省委政法委员会、山东省法学会。

4.《关于法治建设与和谐济宁对策性初步研究》获第二届济宁法治论坛暨“法治建设与平安济宁”研讨会论文特别奖（2010年6月）。颁奖单位：济宁市司法局 济宁市法学会。

5.《完善城乡社会救助制度的若干思考》，被评为日照市第十一次社会科学优秀成果三等奖（2014年）。

6. 2014年山东省第四届大学生模拟法庭辩论赛二等奖（指导奖）。

7. 2016年山东省大学生“众成清泰”杯模拟法庭辩论赛特等奖（主要指导老师）。

（四）讲座：

1.山东省司法厅全省基层司法所长《人民调解法》培训（2010年）；

2.山东省水利厅《山东省物业管理条例》解读（2015年）；

3.济宁市人民政府法制办：行政执法若干问题（2014年）；

4.济宁市人民检察院、兖州市人民检察院：检察实务中的公司犯罪（2009年）；

5.济宁仲裁委会员：民事合同争议仲裁案件评析（2010年）、合同的效力判断（2016年）；

6.曲阜市人民法院：人民陪审及其调解制度的完善（2013年）；

7.日照市人民检察院：河北某煤焦公司与日照某集团票据纠纷案专家论证（2014年）；

8.日照市司法局全市律师培训：房地产法律实务研讨（2008年）；

9.日照市房管局：商品房买卖中的相关问题（2004年）、房地产登记若干问题（2005年）、房地产开发经营管理法规解读（2017年）；

10.日照经济技术开发区法院：武某买卖合同纠纷案合同效力咨询论证（2015年）；

11.山东泗水县人民检察院：《民法总则》解读（2017）；

12.日照人防资产运营公司：人防资产划转可行性论证（2017）；

13.日照市五莲县国资管理中心：某发展有限公司纯电动车招标违规处罚法律依据论证（2017）；

14.日照市东港区农村信用社：金融机构与物权法、信贷合同与风险防范（2009年）；

15.曲阜师范大学：事业单位人员聘用合同及人事争议处理（2015年）；

16. 山东水利职业技术学院：大学生就业中的法律问题（2008年）。

荣誉

1.2016年获评曲阜师范大学优秀研究生导师。

2.2017年指导曲阜师范大学法学院学生参加山东省大学生模拟法庭大赛荣获特等奖。

3.中国法学会会员。

4.曲阜师范大学法学院副教授、硕士生导师。

5.日照市人民政府、济宁市人民政府、日照市岚山区人民政府法律顾问库专家成员。

8.日照市人民政府行政复议委员会委员。

9.济宁市人民政府行政复议委员会委员。

10.日照仲裁委员会仲裁员。

11.济宁仲裁委员会仲裁员。

12.2005至2010年担任日照市东港区法院人民陪审员。

13.日照市律师协会土地与房地产委员会委员。

14.日照市不动产中心法治工作室成员。