韩静

所常务副主任

办公机构 青岛

联系电话 18805322929

工作邮箱 hanjing@deheng.com

工作语言 中文

业务领域 建设工程与房地产业务中心

业务部 建设工程业务部

工作经历

1998年12月至2005年 山东德衡律师事务所律师

2005年12月至2019年 山东德衡律师事务所集团合伙人

2019年12月至今 山东德衡律师事务所高级合伙人

执业领域

韩静律师毕业于同济大学工业与民用建筑专业，工学学士，后学习于中国社会科学院法学院民商法专业。现为山

东德衡律师事务高级合伙人,山东德衡律师所项目建设与PPP项目业务中心总监。

自1998年进入律师行业，迄今执业已达24年。2001年以来连续被评为山东德衡律师事务所优秀律师，青岛市司法行政系统先进个人。2008年、2010年获“ 青岛市优秀律师 ”荣誉称号。曾任青岛市律师协会建设工程专业委员会副主任，山东省律师协会建设工程专业委员会委员。

韩静律师专长于大型基础设施建设、土地开发、房地产开发等方面的全程法律服务以及诉讼业务。十余年来，韩静律师先后为政府投资平台、大型基础建设项目、大型国有企业及房地产企业等提供专业的法律服务，办理了数百起项目建设、房地产与建设工程有关的非诉和诉讼案件，积累了丰富的专业经验，并树立了良好的专业形象和业内口碑。

韩静律师具有扎实系统的大项目建设、房地产开发以及建筑施工专业理论知识，有从事数年建筑专业工作积累的丰富实践经验，熟悉建设项目从土地取得→规划→设计→施工→建设→销售→经营等一系列流程，在项目建设、房地产开发、建筑工程等事务方面具有多专业、复合式的业务知识，能在工作中充分发挥专业特长，系统结合法学理论知识，为当事人提供专业化、全方位的法律服务。

韩静律师是山东德衡律师事务所PPP项目团队的负责人，山东省财政厅PPP咨询专家、青岛市、潍坊市、东营市、济宁市、日照市、郓城县、金乡县等多地财政局法律咨询专家，全程参与各地数十个PPP项目的全程法律服务，积累了较为丰富的PPP项目法律服务经验。

代表业绩

1、政府项目类：

青岛新机场建设项目

青岛海底隧道建设项目

青岛地铁建设项目

青岛大剧院建设项目

青岛市海天中心建设项目

海军潜艇学院迁建工程项目

海晶化工集团整体搬迁重建项目

“ 惠大高速公路 ”建设项目

青岛市企业经营者评荐中心项目

青岛市固体废弃物处置中心迁建项目

等.....

2、企业投资建设项目类：

青岛香格里拉大酒店二期建设项目

潍坊歌尔集团青岛科技园建设项目

青岛啤酒股份有限公司邢台路重建项目

澳柯玛工业孵化园项目

青岛现代造船胶南造船基地建设项目(韩国)

潍坊昌乐亿兴科技有限公司EPC二期建设项目

青岛世正乐器有限公司城阳爱丽安(韩国城)项目(韩国)

威海宝时精细华工有限公司乳山厂房工程项目(法国独资)

高密市创业与孵化中心项目

山东省第23届运动会综合指挥中心项目

等.....

3、PPP项目

青岛市8号地铁项目

青岛市小涧西垃圾处理项目

青岛市五座人行天桥项目

青岛第二条海底隧道项目

姜山湖综合治理和提升项目

莱西市海绵城市项目

莱西市东欧产业园项目

荣成市固废产业园项目;

荣成市热电联产项目;

日照市岚山区国际航贸区项目

等.....

4、诉讼类

青岛某军工厂与中铁广州工程局集团有限公司建设工程合同纠纷案

青岛市李沧区九水街道办事处毛公地社区居民委员会与青岛市李沧区九水街道办事处刘家下河社区居民委员会合同纠纷案

青岛永腾装饰工程有限公司与青岛德恒房地产开发有限公司、青岛田横建筑工程有限公司、青岛蜂巢空间装饰设

计工程有限公司建设工程合同纠纷案

青岛青建国和置业有限公司与青岛亿联建设集团股份有限公司建设施工合同纠纷案

中国人民解放军某工程指挥部与青岛盛永建设劳务有限公司工程款纠纷案

山东莱钢建设有限公司与青岛苏商伟业投资发展有限公司、青岛市市北区华清工贸总公司建设施工合同纠纷案

青岛佳兴置业有限公司与山东省房地产开发集团青岛公司房地产开发纠纷案

青岛海逸天成商业管理有限公司与青岛华仁物业股份有限公司、恒丰银行股份有限公司青岛分行物业合同纠纷案

青岛海润捷工贸有限公司与青岛网信荣创创新置业有限公司民间借贷纠纷案

青岛博海建设集团有限公司与青岛网信荣创创新置业有限公司、青岛网信荣创信息科技有限公司民间借贷纠纷案

青岛海逸天成商业管理有限公司、乐邦控股集团有限公司、青岛日昇源置业有限公司与青岛佳联置业有限公司房屋买卖合同纠纷案

中国人民解放军某学院迁建工程项目部与青岛盛永建设劳务有限公司工程款纠纷案

青岛香根温泉置业有限公司与青岛腾达建筑工程有限公司工程款纠纷案

青岛国信海天中心建设有限公司与华银大厦业主委员会侵权纠纷案

5、服务客户：

青岛国际机场集团有限公青岛国信发展(集团)有限责任公司、青岛海发建设开发(集团)有限公司、青岛城市建设投资(集团)有限责任公司、青岛地铁集团有限公司、青岛啤酒集团有限公司、青岛澳柯玛控股集团有限公司、双星集团有限责任公司、山东高速集团有限公司、山东黄金集团有限公司、山东莱钢建设有限公司、青建集团股份公司、青岛博海建设集团有限公司等.....

论著

《我国现行建筑工程质量管理制度之浅论》获2000年度青岛市律师业务理论研讨优秀论文奖

《论不动产预告登记制度》

《FIDIC》合同浅论》

《论预约合同》

《借我一双慧眼吧，透视酒店式公寓和公寓式酒店》

《由一则代位权案件所引发的思考》

荣誉

山东德衡律师事务所优秀律师(2001)

山东德衡律师事务所优秀律师(2003)

山东德衡律师事务所优秀律师(2004)

青岛市司法行政系统先进个人(2004)

巾帼建功先进(2005)

青岛市司法行政系统先进个人(2007)

青岛市优秀律师(2008)

青岛市司法行政系统先进个人(2009)

青岛市优秀律师(2010)

青岛市司法行政系统先进个人(2012)

青岛市司法行政系统先进个人(2014)

青岛市司法行政系统先进个人(2015)

青岛市司法行政系统先进个人(2018)

青岛市优秀律师(2019)